

Koper, 11.08.2022

OBVESTILO O LETNEM OBRAČUNU ZA KURILNO SEZONO 2021/2022**Spoštovani lastniki in uporabniki kotlovnice Markovec,**

Avgusta vam bomo z datumom računa 12.08.2022 posredovali **letni obračun za kurilno sezono 2021/2022**.

V kolikor je na vašem računu skupni znesek za plačilo negativen (predznak -) in je položnica prečrtana, pomeni, da imate za kurilno sezono 2021/2022 **PREPLAČILO** in se vam preveč vplačana sredstva vrnejo na sledeče načine.

1. Kompenzacija z bodočimi obveznostmi

V primeru, da se ne odločite za vračilo denarja na vaš račun, bomo preplačilo upoštevali (kompenzirali) pri bodočih izdanih akontacijah. Prva kompenzacija bo z akontacijo september 2022.

2. Kompenzacija z zapadlimi obveznostmi

V primeru, da imate do nas že zapadle obveznosti, lahko le-te s preplačilom kompenzirate. Prosimo, da nas glede dogovora o uskladitvi kompenzacije predhodno obvestite (kontakti so na koncu tega obvestila).

3. Vračilo denarja na TRR

V kolikor želite, da vam znesek preplačila nakažemo na vaš TRR in imate poravnane vse zapadle obveznosti, je potrebno izpolniti in podpisati obrazec o vračilu denarja. Obrazec prejmete pri upravniku (Istrabenz plini d. o. o., Sermin 8a, Koper) ali na spletni strani Kurilnega odbora (www.ko-markovec.si). Vračila se bodo opravljala po datumu zapadlosti poročila (po 03.10.2022).

4. Sprememba lastništva

V primeru, da je v obdobju od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022 prišlo do spremembe lastništva stanovanja oz. poslovnega prostora in stranki želita, da se vračilo denarja deli med prejšnjega in sedanjega lastnika, je potrebno, da obrazec o vračilu denarja izpolnita oba lastnika. Obrazec prejmete pri upravniku (Istrabenz plini d. o. o., Sermin 8a, Koper) in ga izpolnjenega oddate upravniku po predhodno dogovorjenem terminu z upravnikom. Obrazec morata podpisati oba prejemnika sredstev, pogoj za dogovor in izplačilo pa so poravnane vse zapadle obveznosti.

Lastnika morata predhodno dogovoriti oz. ugotoviti delež delitve – kar izvede popisovalec števec objekta.

V primeru, da položnica ni prečrtana, pomeni, da morate znesek, ki je naveden na položnici **PLAČATI**. Rok plačila je 03.10.2022

Svoje obveznosti iz naslova obračuna ogrevalne sezone 2021/2022 lahko po dogovoru poravnate v največ štirih obrokih, pri čemer je minimalna vrednost enega obroka 100,00 €. Dogovor o obročnem plačilu obračuna podpišete pri upravniku, po predhodnem telefonskem dogovoru, na sedežu upravnika, Sermin 8a v Kopru.

Za vsa dodatna pojasnila smo dosegljivi na tel. št.: 05 663 46 50 v PON, TOR, ČET in PET od 8.00 do 10.30 ure in v SRE od 14:00 do 15:30. Uradne ure na sedežu upravnika kotlovnice (na Serminu 8a, Koper) so le po **predhodnem dogovoru**.

Lepo vas pozdravljamo,**Istrabenz plini d. o. o.** **ISTRABENZ PLINI**
Plini in plinske tehnologije, d.o.o. Koper
Sermin 8/a, 6000 Koper

20