

Koper, 20.08.2024

OBVESTILO O LETNEM OBRAČUNU ZA KURILNO SEZONO 2023/2024**Spoštovani lastniki in uporabniki kotlovnice Markovec,**

Avgusta vam bomo z datumom računa 23.08.2024 posredovali **letni obračun za kurilno sezono 2023/2024**.

V kolikor je na vašem računu skupni znesek za plačilo negativen (predznak -) in je položnica prečrtana, pomeni, da imate za kurilno sezono 2023/2024 **PREPLAČILO** in se vam preveč vplačana sredstva vrnejo na sledeče načine.

1. Kompenzacija z bodočimi obveznostmi

V primeru, da se ne odločite za vračilo denarja na vaš račun, bomo preplačilo upoštevali (kompenzirali) pri bodočih izdanih akontacijah. Prva kompenzacija bo z akontacijo september 2024.

2. Kompenzacija z zapadlimi obveznostmi

V primeru, da imate do nas že zapadle obveznosti, lahko le-te s preplačilom kompenzirate. Prosimo, da nas glede dogovora o uskladitvi kompenzacije predhodno obvestite (kontakti so na koncu tega obvestila).

3. Vračilo denarja na TRR

V kolikor želite, da vam znesek preplačila nakažemo na vaš TRR in imate poravnane vse zapadle obveznosti, je potrebno izpolniti in podpisati obrazec o vračilu denarja in priložiti fotokopijo osebnega dokumenta. Obrazec prejmete pri upravniku (Istrabenz plini d. o. o., Sermin 8a, Koper) ali na spletni strani Kurilnega odbora (www.ko-markovec.si). Vračila se bodo opravljala po datumu zapadlosti poročila (po 07.10.2024).

4. Sprememba lastništva

V primeru, da je v obdobju od 1.7.2023 do 30.6.2024 prišlo do spremembe lastništva stanovanja oz. poslovnega prostora in stranki želita, da se vračilo denarja deli med prejšnjega in sedanjega lastnika, je potrebno, da obrazec o vračilu denarja izpolnita oba lastnika. Obrazec prejmete pri upravniku (Istrabenz plini d. o. o., Sermin 8a, Koper) in ga izpolnjenega oddate upravniku po predhodno dogovorjenem terminu z upravnikom. Obrazec morata podpisati oba prejemnika sredstev, pogoj za dogovor in izplačilo pa so poravnane vse zapadle obveznosti.

Lastnika morata predhodno dogovoriti oz. ugotoviti delež delitve – kar izvede popisovalec števec objekta.

V primeru, da položnica ni prečrtana, pomeni, da morate znesek, ki je naveden na položnici **PLAČATI**. Rok plačila je 07.10.2024.

Svoje obveznosti iz naslova obračuna ogrevalne sezone 2023/2024 lahko po dogovoru poravnate v največ štirih obrokih, pri čemer je minimalna vrednost enega obroka 100,00 €. Dogovor o obročnem plačilu obračuna podpišete pri upravniku, po predhodnem telefonskem dogovoru, na sedežu upravnika, Sermin 8a v Kopru.

Za vsa dodatna pojasnila smo dosegljivi na tel. št.: 05 663 46 50 v PON, TOR, ČET in PET od 8.00 do 10.30 ure in v SRE od 14:00 do 15:30. Uradne ure na sedežu upravnika kotlovnice (na Serminu 8a, Koper) so le po **predhodnem dogovoru**.

Lepo vas pozdravljamo,**Istrabenz plini d. o. o.** **ISTRABENZ PLINI**
Plini in plinske tehnologije, d.o.o. Koper
Sermin 8/a, 6000 Koper
20